

求人票【内示】

兼個別職業紹介予定労働者派遣契約書別紙

株式会社 パソナ

2019 年 9 月 12 日

※全項目のご記入をお願いいたします。

求人票一内示は、予定求人条件の内示であり、職業安定法第5条の3に基づいた「労働条件等の明示」ではありません。
このため、派遣就業終了後の職業紹介時における「労働条件等の明示」と異なる可能性があります。

企業情報

会社名・事業所名	株式会社アーバンフロンティア						
ご担当者	織本 優佳				お役職		
ご連絡先	TEL	03-3429-6100	FAX	03-3429-2182	E-mail	urban-f@max.odn.ne.jp	
所在地	〒154-0017 東京都世田谷区世田谷4-7-1 燦燦館2階						
資本金	5,000 万円	売上高	430 百万円	従業員数	10 人	設立	1988年8月
会社事業内容 主力商品や今後の 展望、業界順位など	事業領域 不動産買取再生販売(リノベーション) 不動産仲介(売買&賃貸) 賃貸物件管理(ハード&ソフト)資産コンサルティング 賃貸オーナー 【PR】1988年の創立から、世田谷区に根付き、不動産事業を営んできた当社。「エリアNo.1」を目指して不動産買取販売・売買仲介・賃貸仲介・管理・リフォーム・保険・相続支援とトータルで不動産オーナー様や住まい探しをされている方をサポートしてきました。今後はこれまで以上にオーナー様のサポート体制を強化していきたいと考えていますが、その為には人員が不足しています。そこで当社の中核となる人材を増員し、育成していくことになりました。						
主要株主							

勤務条件1

勤務場所	本社/東京都世田谷区世田谷4-7-1 燦燦館2階									
	最寄駅	東急世田谷 線		松陰神社前又は世田谷 駅	徒歩	4 分				
就業時間	9 : 00 ~ 18 : 00	休憩時間	: ~ :		(90 分)	残業の有無	有り	残業	30~45 時間/月	
	<input type="checkbox"/> フレックス制	フレックス制の場合のコアタイム		: ~ :						
	<input type="checkbox"/> 裁量労働時間制	裁量労働制の種類		<input type="checkbox"/> 専門業務型		<input type="checkbox"/> 企画業務型				
	<input type="checkbox"/> 事業場外みなし労働時間制									
休日	<input type="checkbox"/> 土曜日		<input type="checkbox"/> 日曜日	<input type="checkbox"/> 祝祭日		<input checked="" type="checkbox"/> その他(毎週水曜日及び月3回程度火曜日)				
休暇	年間休日数	98 日	夏季	7~10 日	年末年始	7~10 日	GW	3~5 日		
	年次有給休暇	6 ヵ月後 10 日		(最高 20 日)						
社会保険	<input checked="" type="checkbox"/> 厚生年金		<input checked="" type="checkbox"/> 健康保険	<input checked="" type="checkbox"/> 雇用保険		<input checked="" type="checkbox"/> 労災保険				
住宅	<input type="checkbox"/> 寮		<input type="checkbox"/> 社宅	<input type="checkbox"/> 借上社宅(自己負担 円)		<input checked="" type="checkbox"/> 住宅手当(当社規定による上限3万円/月)				
定年	定年 60 歳		再雇用		65 歳 まで					
試用期間	試用期間の有無	有り	試用期間の期間	6 ヶ月(紹介予定派遣は試用期間を設定できません)						
予定賃金	年収	モデル年収例:入社後3年未満位/300~400万円、入社後3年位/400~500万円								
	<input checked="" type="checkbox"/> 月給制	220,000 円/月	<input type="checkbox"/> 時給制	円/時						
	<input type="checkbox"/> 日給制	円/日		<input type="checkbox"/> 年俸制						
	賃金内訳	基本給	180,000 円/月	営業手当(固定残業代)	40,000 円	/ [] 手当	円			
その他	<input checked="" type="checkbox"/> 賞与	<input type="checkbox"/> 退職金	<input checked="" type="checkbox"/> 昇給	<input checked="" type="checkbox"/> 残業手当		※住宅手当に関して 会社が指定する、徒歩通勤可能な物件を借りた方に対して、 月額賃料の1/2又は月額3万円の内、少ない額を入社日より 3ヶ月間上記予定賃金に加算して支給します。(営業職のみ)				
	<input type="checkbox"/> 制服	<input type="checkbox"/> 車環境	<input checked="" type="checkbox"/> 禁煙環境	<input checked="" type="checkbox"/> 通勤手当						
	<input type="checkbox"/> スtockオプション	<input type="checkbox"/> 持株会	<input checked="" type="checkbox"/> その他(宅地建物取引士手当)							

募集要件1

雇用形態	正社員	その他の場合/備考()							
雇用期間の定め有無	無し	雇用期間の定め有りの場合の雇用期間	年 月 日 ~		年 月 日				
求人数	2 名								
職種名	不動産営業総合職(賃貸仲介管理・コンサルティング・売買)					役職			
職務内容	1. 賃貸仲介・管理・不動産コンサルティング 世田谷区及び周辺をメインエリアとして営業します。 2. 売買(買取り・リノベーション販売、仲介) 一部三県全域で買取情報の入手から、査定・買取契約・再生プランニング等の仕入れ業務と、販売、引渡し、アフターフォローを一貫して担当して頂きます。								
配属先	部署名	不動産流通部			構成	男性 5名、女性 3名			
求人背景	増員								
要件 必須経験 必要な資格 PCスキル 語学力 人物特性等	◎四年制大学の新卒(2020年3月卒業予定)又は第二新卒(卒業後2年未満)の方 ◎普通自動車運転免許(AT限定可、入社までに取得見込であれば問題ありません) 車の運転をして、お客様のご案内を行うことも大切な仕事の一つです。入社までには、いつでも運転ができる状態であることが求められます。免許をお持ちの方でも、普段運転されない方は、しっかり準備していただく必要がございます。								
	◎PC基本操作								
採用手段	<input checked="" type="checkbox"/> 人材紹介のみでの採用		月の採用を希望						
	<input type="checkbox"/> 人材紹介でも紹介予定派遣でも可		月頃から	ヶ月の派遣で	月の採用を希望				
	<input type="checkbox"/> 紹介予定派遣のみで採用		月頃から	ヶ月の派遣で	月の採用を希望				
学歴	四年制大学卒業 以上								

※固定残業代制の場合、または、試用期間があり、試用期間中の労働条件が異なる場合は、「求人票【内示】(2)」を記載してください。

求人票【内示】(2)

兼個別職業紹介予定労働者派遣契約書別紙

株式会社 パソナ

※ 求人票【内示】(2)は、以下いずれかに該当する場合にのみ必要となります。

- ① 固定残業代制の場合
- ② 試用期間があり、試用期間中と試用期間後の労働条件が異なる場合

部分は記入必須項目です

求人票一内示は、予定求人条件の内示であり、職業安定法第5条の3に基づいた「労働条件等の明示」ではありません。
このため、派遣就業終了後の職業紹介時における「労働条件等の明示」と異なる可能性があります。

固定残業代	固定残業代	40,000	円	固定残業代の基礎として 設定する労働時間数	29	時間分
	固定残業代の基礎として 設定する金額	1,379	円			

※固定残業時間を超える時間外労働、休日労働及び深夜労働分についての割増賃金を追加で支払う

試用期間中の勤務条件 ※試用期間後の勤務条件と異なる箇所について記載

職種名						役職	
職務内容							
勤務場所							
	最寄駅	線	駅	徒歩	分		
予定賃金	月給制	円/月	時給制	円/時			
	日給制	円/日	年俸制				
その他 試用期間後の 勤務条件と 異なる点							

現在の就業状況

就業状況	研修制度の有無	<input checked="" type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無	有給取得状況	年間平均	6 日
	従業員の平均年齢	約 41 歳	従業員の平均勤続年数	約	12 年
その他 特記事項	外部研修機関を使い、社員向けの研修を行っている。				